

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещения жилого дома,
по адресу: ул. наб. Комсомольская, д.7 (1А/30)

г. Набережные Челны

« 27 » марта 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, наб. Комсомольская, д.7(1А/30)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 15.03.2023 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 27.03.2023 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: : г. Набережные Челны, наб.Комсомольская,, д.7(1А/30)
(у подъезда).

Инициатор общего собрания – ООО «Виллой»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 4000,90 кв. м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 4000,90 голосов.

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 3733,4 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 299,20 кв. м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв. м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель на общем собрании: - кв.№ 6 Яблоков Сергей Павлович

Секретарь: - кв.№ 61 Илюшина Татьяна Владимировна

Члены счетной комиссии: - кв.№ 28 Хайретдинова Зульфия Радифовна

- кв.№ 48 Ерофеева Ляйла Раисовна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно реестру.

Собственники (представители собственников)нежилых помещений 0 %

Представители от государственной (муниципальной) собственности 0 %

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

83 собственника помещений в многоквартирном доме, доля в праве собственности, на общее имущество которых составляет 2800,15 кв.м. – 75,03 %

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. В соответствии с постановление правительства от 03.02.2022г. № 92 выбрать один из способов распределение СОИ ежемесячно или раз в год

2. Определение места хранения протоколов.

Вопрос 1. Распределение СОИ по месячной или раз в год.

Слушали: Начальника информационно договорного отдела Попова И.В.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительство РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. Распределение СОИ ежемесячно или раз в год,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Распределение СОИ производить ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,03 %
Проголосовали «Раз в год» - 0%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,03 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Подписи:

Председатель общего собрания:  / Яблоков С. П./

Секретарь общего собрания:  / Илюшина Т. В./

Члены счетной комиссии:  / Хайретдинова З. Р./

 / Ерофеева Л. Р./